

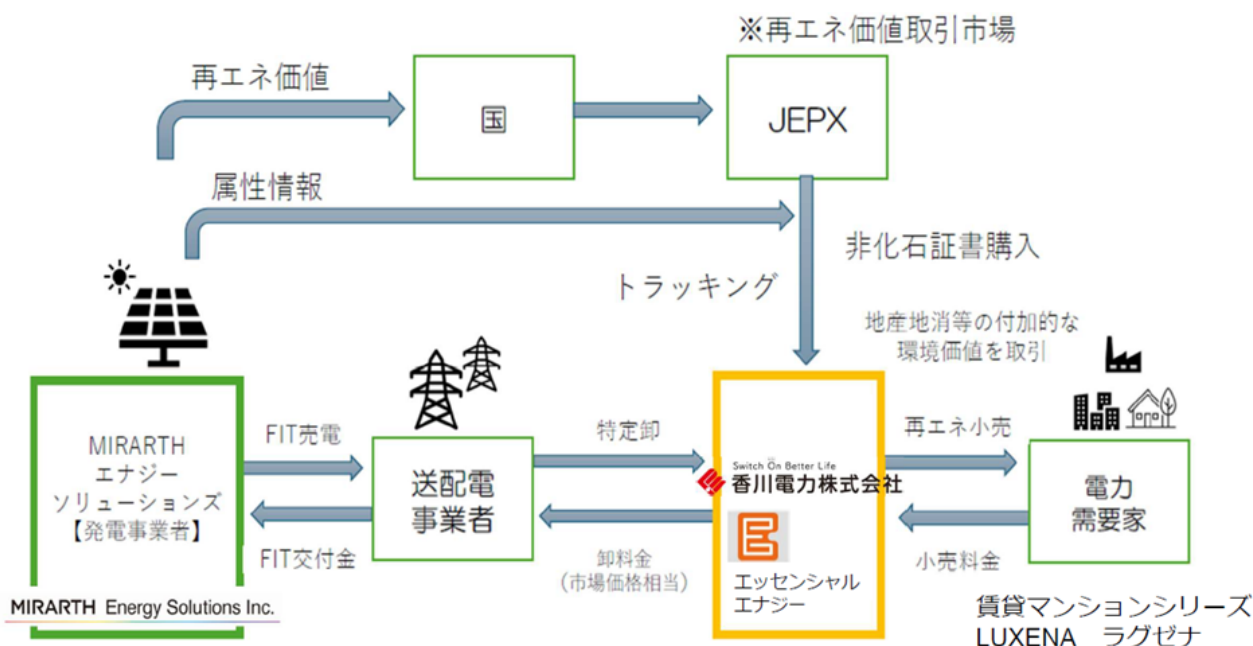
2025 年 7 月 30 日

MIRARTHホールディングス株式会社

MIRARTH エナジーソリューションズ
当社グループ運営管理マンションへ再生可能エネルギー電力の供給を開始
～ エネルギー事業と不動産事業のグループシナジーで脱炭素を推進 ～

MIRARTH ホールディングス株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）のグループ会社である MIRARTH エナジーソリューションズ株式会社（本社：東京都新宿区／代表取締役：谷口健太郎、以下「MES」とする）は、MES が所有する再生可能エネルギー発電所において創出した再生可能エネルギーを同じくグループ会社である株式会社レーベントラスト（本社：東京都港区／代表取締役：野村貴大）が運営管理する不動産物件（ハイグレード賃貸マンション「LUXENA（ラグゼナ）」共用部）に対して、再生可能エネルギー100%の電力供給を開始します。再生可能エネルギー化については8月より各拠点に順次対応する予定です。

【特定卸関連契約の締結に伴うスキーム】



※FIT 太陽光電力による特定卸供給とは、「特定の再生可能エネルギー発電設備からの電力を小売電気事業者に直接供給する仕組みです。」

■ 再生可能エネルギー供給の内容と今後の計画

MES 所有の再生可能エネルギー発電所が創出したエネルギーを特定卸として香川電力株式会社（本社：香川県高松市／代表取締役：宮前博行）に供給し、エッセンシャルエナジー株式会社（本社：東京都目黒区／代表取締役：岩瀬喜保）を通してレーベントラストが運営管理する物件に順次供給してまいります。

現在、MIRARTH ホールディングスグループが所有する再生可能エネルギー発電所は合計で約 385MW となります。今後、これらが創出する再生可能エネルギーを供給する対象物件の拡大を図ってまいります。

■ FIT 太陽光電力による特定卸供給の取り組み概要

電力供給形態	特定卸供給（再エネ電力）
発電設備	FIT 由来の非化石電源を活用
使用電力	当社保有の太陽光発電所
供給対象	レーベントラストが管理する賃貸マンション
特定卸供給先	香川電力株式会社
小売電気事業者	エッセンシャルエナジー株式会社
非化石証書のトラッキング	あり
再生可能エネルギー化の予定	2025 年 8 月より順次
特定卸による物理価値の供給	2025 年 9 月より順次

■ 脱炭素社会に向けた社会的背景

2050 年カーボンニュートラルを目指す社会背景のなかで、家庭から排出される温室効果ガスは全体の約 16%※となっています。多くの企業がカーボンニュートラルに向けた取り組みを推進しておりますが、家庭からの排出分野については進捗が遅れており、今回の試みはその家庭からの排出量削減に寄与しており、社会的価値の高い取り組みであると考えています。当事業の推進を通じて、MIRARTH ホールディングスグループの Our Purpose（存在意義）「サステナブルな環境をデザインする力で、人と地球の未来を幸せにする。」の実現に取り組んでまいります。

※ 環境省&国立研究開発法人国立環境研究所（2021）「温室効果ガス排出量（確報値）について」『2021 年度温室効果ガス排出・吸収量（確報値）概要』

■ 会社概要（香川電力）

商 号：香川電力株式会社
代 表 者：代表取締役 宮前 博行
所 在 地：〒760-0018 香川県高松市天神前 10-5 高松セントラルスカイビルディング 4F
設 立：2016 年 4 月
事 業 内 容：電力の売買及び仲介事業等
資 本 金：100 百万円
U R L：<https://www.kagawa-epco.co.jp>

■ 会社概要（エッセンシャルエナジー）

商 号：エッセンシャルエナジー株式会社
代 表 者：代表取締役 岩瀬 喜保
主たる事業所：〒162-0843 東京都新宿区市谷田町 3-8 市ヶ谷科学技術イノベーションセンター2F
設 立：1996 年 4 月
事 業 内 容：電力小売
資 本 金：10 百万円
U R L：<https://mydenki.com>

■ 会社概要（MIRARTH ホールディングス）

商 号：MIRARTH ホールディングス株式会社
代 表 者：代表取締役 島田 和一
所 在 地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立：1972 年 9 月
事 業 内 容：グループ会社の経営管理等
資 本 金：9,056 百万円
U R L：<https://mirarth.co.jp>

■ 会社概要（MIRARTH エナジーソリューションズ）

商 号：MIRARTH エナジーソリューションズ株式会社
代 表 者：代表取締役 谷口 健太郎
所 在 地：〒162-0824 東京都新宿区揚場町 1-18 飯田橋ビル 5F
設 立：2016 年 3 月
事 業 内 容：再生可能エネルギー事業
資 本 金：2,155 百万円
U R L：<https://www.mirarth-es.com>

■ 会社概要（レーベントラスト）

商 号：株式会社レーベントラスト
代 表 者：代表取締役 野村 貴大
所 在 地：〒105-0011 東京都港区芝公園 2-4-1 芝パークビル B 館 13F
設 立：2016 年 1 月
事 業 内 容：賃貸管理事業、不動産販売事業、賃貸事業、建設業、不動産仲介業、保険代理業
資 本 金：60 百万円
U R L：<https://leben-trust.co.jp/>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

MIRARTH ホールディングス株式会社
コーポレートコミュニケーション室
担当：横山
Mail：gr.koho@mirarth.co.jp

