

2024年12月27日

MIRARTH ホールディングス株式会社

MIRARTH エナジーソリューションズ  
ミラースウィンドパワー北海道乙部発電所を取得  
～ カーボンニュートラルな社会の実現に向けた事業領域の拡大 ～

MIRARTH ホールディングス株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）のグループ会社である MIRARTH エナジーソリューションズ株式会社（本社：東京都新宿区／代表取締役：谷口健太郎、以下「MES」）は、ミラースウィンドパワー北海道乙部発電所（現、乙部風力発電所、以下「MWP 北海道乙部発電所」）を取得しましたので、お知らせいたします。



MWP 北海道乙部発電所は、同グループ会社である MIRARTH アセットマネジメント株式会社（以下「MAM」）が、日本風力開発株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役社長：藤谷雅義）と共同で開発し、2023年10月に稼働を開始したものです。

持株会社体制へ移行後（2022年10月）、不動産事業に次ぐ第2の柱として温室効果ガスであるCO<sub>2</sub>排出量の削減とカーボンニュートラルな社会の実現に向け、再生可能エネルギー事業の強化に注力しており、本取組もその一環としてMESの再エネ事業を後押しするものです。かねてより、太陽光発電所の開発を強みとして事業を行ってきたMESに、冬季に出力を増す風力発電がポートフォリオとして加わることで、発電事業者としての安定した事業運営がより可能になります。加えて、本件ファイナンスには、MIRARTH ホールディングスグループにおいてアセットマネジメント事業を担うMAMがこれまで培ってきたプロジェクトファイナンスの組成力を活用しており、今後も「エネルギー事業×アセットマネジメント事業」のシナジー効果を発揮してまいります。

## ■ 風力発電所の概要

発電所名	MWP 北海道乙部発電所 (現、乙部風力発電所)
発電所住所	北海道爾志郡乙部町字元和 547 番 6 ほか
発電出力	4.6MW (2.3MW×2 基) 想定年間発電量：一般家庭約 2,400 世帯分 (約 5,300 t 分の CO <sub>2</sub> 排出量削減に相当)
連系先	北海道電力ネットワーク株式会社
風車メーカー	Enercon (独)
風力発電機	E-82 E2 (ハブ高 78.3m)
商業運転開始日	2023 年 10 月 1 日

## ■ ファイナンスの概要

ファイナンス方法	プロジェクトファイナンス (ノンリコースローン)
ローンレンダー(*)	北都銀行、荘内銀行
SPC への出資者	MIRARTH エナジーソリューションズ株式会社
アセットマネジャー	MIRARTH アセットマネジメント株式会社

(\*)本ローンは、環境改善効果が見込めるグリーンプロジェクトのみを対象とする「はくとグリーンローン」「荘銀グリーンローン」を活用します。

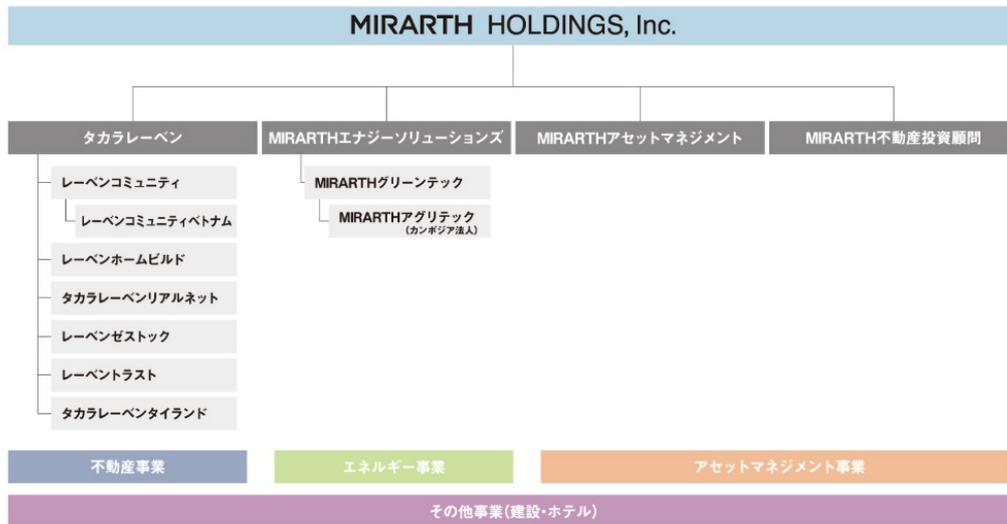
## ■ 当社グループの SDGs 達成に向けた取り組み

当社グループでは、「サステナブルな環境をデザインする力で、人と地球の未来を幸せにする。」を Our Purpose (存在意義) として掲げ、住宅の供給や自然エネルギーの導入など、事業を通じたサステナビリティ活動に取り組むことで、社会課題の解決と SDGs の達成に貢献したいと考えております。

コア事業の不動産事業を主に担うタカラレーベンにおいては、2022 年に地域戦略推進部を新設し、日本全国の地域創生への取り組みを加速させるべく取り組みを進めており、また、都市開発事業部において再開発事業や建替事業へ積極的に参画し、神奈川県小田原市や富山県高岡市、山梨県甲府市などにおいて、「まちなか居住」の増加と中心市街地への誘客を促進し、居住者や来街者の回遊の起点となるとともに、中心市街地の賑わい再生につながる開発を目指しています。

エネルギー事業につきましては、2013 年のメガソーラー事業への参入以降、年々発電規模を拡大しており、2021 年にはバイオマス発電事業、風力発電事業にも参入いたしました。エネルギー事業の中核を担う MIRARTH エナジーソリューションズでは、2024 年 2 月にカンボジア現地法人を設立し、同国内でのカンボジア産カシューナッツの加工事業とカシューナッツ殻を活用したバイオマス燃料化事業にも着手するなど、事業領域を拡大しつつ地域との共生を目指す取り組みを推進しています。

また、温室効果ガス排出量削減に向け「2030 年度までに 45%削減 (2022 年度比)、2050 年度までにネットゼロ※」を中長期目標として設定いたしました。今後もグループ全社で SDGs の達成に向けた取り組みを支援・推進し、持続可能な社会の実現に向けて尽力してまいります。



※2024年3月29日発信リリース「[温室効果ガス排出量削減における中長期目標改訂のお知らせ～2050年のカーボンニュートラル実現に向け、取り組みを推進～](#)」

## ■ 会社概要 (MIRARTH ホールディングス)

商号：MIRARTH ホールディングス株式会社  
 代表者：代表取締役 島田 和一  
 所在地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F  
 設立：1972年9月  
 事業内容：グループ会社の経営管理等  
 資本金：9,056百万円  
 U R L：<https://mirarth.co.jp>

## ■ 会社概要 (MIRARTH エナジーソリューションズ)

商号：MIRARTH エナジーソリューションズ株式会社  
 代表者：代表取締役 谷口 健太郎  
 所在地：〒162-0824 東京都新宿区揚場町 1-18 飯田橋ビル 5F  
 設立：2016年3月  
 事業内容：再生可能エネルギー事業  
 資本金：2,155百万円  
 U R L：<https://www.mirarth-es.com/>

## ■ 会社概要 (MIRARTH アセットマネジメント)

商号：MIRARTH アセットマネジメント株式会社  
 代表者：代表取締役社長 草島 武彦  
 所在地：〒100-0004 東京都千代田区大手町 2-1-1 大手町野村ビル 18F  
 設立：2013年10月  
 事業内容：投資運用業、第二種金融商品取引業、投資助言・代理業  
 資本金：250百万円  
 U R L：<https://mirarth-am.co.jp/>

## ■ 会社概要（日本風力開発）

商 号 : 日本風力開発株式会社  
代 表 者 : 代表取締役社長 藤谷 雅義  
所 在 地 : 〒100-6015 東京都千代田区霞が関 3-2-5 霞が関ビルディング 15F  
設 立 : 1999年7月  
事 業 内 容 : 風力発電に関する各種手続きや開発からメンテナンスまで全般  
資 本 金 : 100百万円  
U R L : <https://www.jwd.co.jp>

### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

MIRARTH ホールディングス株式会社  
コーポレートコミュニケーション室 グループ広報課  
担当 : 山田  
Mail : [gr.koho@mirarth.co.jp](mailto:gr.koho@mirarth.co.jp)